

表 題 部 (土地の表示)		調製	余白	不動産番号	0109010120435
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	世田谷区三軒茶屋一丁目			余白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
321番23	宅地	55:47	:	321番5から分筆 〔平成20年11月11日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成20年10月23日 第58568号	原因 平成20年10月23日売買 所有者 渋谷区渋谷一丁目13番9号 株式会社オープンハウス・ディベロップメン ト 順位5番の登記を転写 平成20年11月10日受付 第61947号
2	所有権移転	平成21年1月29日 第4251号	原因 平成21年1月29日売買 所有者 世田谷区池尻三丁目17番4号 小川 輝
付記1号	2番登記名義人住所変更	平成25年12月27日 第83672号	原因 平成21年8月26日住所移転 住所号 東京都世田谷区三軒茶屋一丁目7番18号

権 利 部 (乙 区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定仮登記	平成20年10月23日 第58569号	原因 平成20年10月23日手形貸付同日設 定 債権額 金1億4,000万円 利息 年1・875% 損害金 年14% (年365日の日割計算) 債務者 渋谷区渋谷一丁目13番9号 株式会社オープンハウス・ディベロップメン ト 権利者 大阪市中央区備後町二丁目2番1号 株 式 会 社 り そ な 銀 行 (取扱店 渋谷支店) 順位1番の登記を転写 共同担保 目録①第3967号 平成20年11月10日受付 第61947号
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
2	1番仮登記抹消	平成21年1月29日 第4250号	原因 平成21年1月29日放棄
3 5	抵当権設定	平成21年1月29日 第4252号	原因 平成21年1月27日金銭消費貸借平成 21年1月29日設定 債権額 金4,200万円 利息 年1・075% 損害金 年14% (1年を365日とする日割 計算) 債務者 世田谷区池尻三丁目17番4号 小川 輝 抵当権者 大阪市中央区備後町二丁目2番1号 株 式 会 社 り そ な 銀 行 (取扱店 中目黒支店) 共同担保 目録①第9470号
4 5	抵当権設定	平成21年8月25日 第48560号	原因 平成21年8月25日債権譲渡(原契約 同日金銭消費貸借・譲渡人株式会社りそな銀 行)にかかる債権の同日設定 債権額 金1,500万円 利息 年2・76% (月割計算とし、月未満の 期間は年365日の日割計算) 損害金 年14・5% (年365日日割計算) 債務者 世田谷区池尻三丁目17番4号クリ ックウォーネン1106 小川 輝 抵当権者 文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構 (取扱店 株式会社りそな銀行中目黒支店) 共同担保 目録②第4443号

5	3番、4番順位変更	平成21年8月25日 第48561号	原因 平成21年8月25日合意 第1 4番抵当権 第2 3番抵当権
6	抵当権設定	平成25年12月27日 第83673号	原因 平成25年12月20日保証委託契約に もとづく求償債権平成25年12月27日設 定 債権額 金5,140万円 損害金 年14・5% (年365日の日割計算) 債務者 東京都世田谷区三軒茶屋一丁目7番1 8号 小川 輝 抵当権者 静岡市清水区草薙北2番1号 静銀信用保証株式会社 共同担保 目録(注)第8402号
7	4番抵当権抹消	平成26年1月17日 第1747号	原因 平成25年12月30日弁済
8	3番抵当権抹消	平成26年1月17日 第1748号	原因 平成25年12月30日解除

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。